

6. Вопросы по применению норм на строительство временных зданий и сооружений и норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимний период и размера резерва средств на непредвиденные работы и затраты.

Вопрос 6.01.

Возможно ли распределить стоимость дополнительных затрат, связанных с производством работ в зимнее время по элементам затрат?

Ответ.

Факторы, определяющие природу дополнительных затрат, связанных с производством работ в зимнее время указаны в п. 1. Общих указаний ГСН 81-05-02-2007, а значения самих нормативов этих затрат являются усреднёнными (п. 10 ГСН 81-05-02-2007). Состав дополнительных затрат, связанных с производством работ в зимнее время, учтённых нормативами указан в п. 4 Общих положений ГСН 81-05-02-2001. При этом, поэлементного распределения этих затрат ни в данных документах ни в документах Госстроя (Росстроя) России, разъясняющих практический механизм определения этих стоимостных показателей не представлено.

Однако, удельный вес заработной платы в стоимости дополнительных затрат, связанных с производством работ в зимнее время представляется возможным определить на основании таблиц 4 и 5 СНиП 4.07-91 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ-91)». В данных таблицах кроме нормативов дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время также приведены показатели заработной платы рабочих, из которого выделен в скобках показатель заработной платы рабочих, обслуживающих машины. Так например, для зданий общественного назначения для четвертой температурной зоны полный норматив дополнительных затрат при производстве работ в зимний период составляет 2,2 %, в том числе заработная плата рабочих 0,9 % от стоимости строительно-монтажных работ. Из показателя заработной платы рабочих выделен показатель заработной платы рабочих, обслуживающих машины в размере 0,12 % от СМР.

Вопрос 6.02. г. Иркутск

Начисляются ли дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время по транспортировке грунта?

Ответ.

В п. 4 ГСН 81-05-02-2001 указано, что сметными нормами, за исключением оговоренных случаев, учтены все дополнительные затраты, связанные с усложнением производства работ в зимнее время. К ним относятся доплаты рабочим при работе на открытом воздухе и в неотапливаемых помещениях, а также затраты, связанные с изменением технологии производства отдельных строительных работ, с повышенным расходом строительных материалов, дополнительные затраты на эксплуатацию строительных машин (повышенный расход горюче-смазочных материалов, снижение производительности труда машинистов и т.п.), на рыхление мерзлых грунтов и др.

В данном пункте речь идёт о строительных машинах. Перевозку грунта выполняют автотранспортные средства. Поэтому возникает вопрос, распространяются ли нормы ГСН 81-05-02-2001 для данной техники.

В составе технических ресурсов сметных норм на строительно-монтажные работы имеются автотранспортные средства, используемые на внутривозвратных перевозках. И к стоимости их эксплуатации в составе стоимости строительно-монтажных работ начисляются дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время. Кроме того, при перевозке грунта (аналогично строительного мусора и других грузов) в зимний период возникают дополнительные затраты, связанные с повышенным расходом горюче-смазочных материалов, снижение производительности труда водителей и т.п.

Стоимость перевозки грунта учитывается, как правило, в локальных сметах на строительные работы и эти затраты входят в стоимость строительно-монтажных работ по итогу глав 1-8 сводного сметного расчёта стоимости строительства. Таким образом, в соответствии с п. 1 раздела 1 ГСН 81-05-02-2001 при составлении сметной документации на этот вид затрат следует начислять дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время.